

# Chronik



**1993**

Stiftung eingetragen am **24. November 1993**  
Stiftungsgründungskapital Wohnanlage St. Konrad

**Stiftungsvorstand:**

1. Vorsitzender Pfr. Werner Schindelin
2. Vorsitzender Diethard Köhler
3. Vorsitzende Rita Pabst (+ 16.08.2016)



**Stiftungsrat:**

Erich Beck, Joachim Feser, Hans Schöbel, Kurt Vey

**1995**

Sanierung der Wohnanlage **St. Konrad**  
Kosten 250.000 DM

**1996**

Einrichtung Wohntrainingsapartments in St. Konrad  
Finanzielle Beteiligung am Aufbau der Wohnanlage Arche, Würzburg-Heuchelhof

**1999**

Totalrenovierung aller Apartments und Zimmer,  
Aufstockung und damit Ausbau von 22 auf 30 Zimmer  
bzw. Apartments der Wohnanlage **St. Konrad**,  
Würzburg in der Nikolausstraße 10

**2001**

Kauf eines ehemaligen Hotels im Zentrum Würzburgs  
Wohnanlage **Kilianshof** in der Gotengasse 3

**2002**

Totalrenovierung, Einbau Aufzug und  
Brandschutzeinrichtungen für die Wohnanlage  
**Kilianshof**. Entkernung der ehemaligen Gästezimmer  
und Wohnungen; Abriss der schadhafte Terrasse,  
Aufstockung auf vier Etagen; neues  
brandschutzgesichertes und wärmegeprägtes Dach.  
15. November – Einzug von 22 Bewohner/innen mit  
Körper- und Mehrfachbehinderung, Mitarbeitern und  
Bürokräften.

**2003**

Ausbau der 3. Etage „Wohnheim“ und  
4. Etage „Betreutes Wohnen“ im **Kilianshof**  
1. Dezember Einzug von 10 Bewohnern in die 3. Etage  
und 6 bzw. 7 Bewohnern in die 4. Etage.

**2004**

Bau des Saales/Wintergarten im **Kilianshof**

**2005**

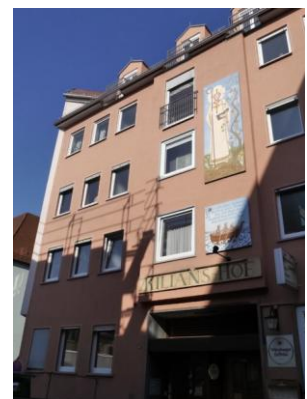
Bau der Terrasse über dem Saal im **Kilianshof**

**2007**

Kauf des Wohnhauses „**Holzmühle**“ in Würzburg-  
Lengfeld in der Werner-von-Siemens-Straße 50 für  
Wohntrainingsmaßnahmen und  
Ambulant Unterstütztes Wohnen.

**2008**

Totalumbau der **Holzmühle** mit Aufstockung, neuem  
Walmdach, Umstellung auf Pelletheizung und  
Vollisolierung des Hauses auf neuesten ökologischen  
Stand.



**2009**

Übernahme einer 4-Zimmer-Wohnung im Hochhaus Gerbrunn, In der Ebene 24 für ambulant unterstütztes Wohnen.

**2012**



**Ab 01.01.2012 im Stiftungsvorstand:**

1. Vorsitzender Diethard Köhler
2. Vorsitzender Wolfhard Preuß (+ 17.12.2014)
3. Vorsitzender Pfr. Werner Schindelin



Erneuerung der Telefonanlage in der Wohnanlage **Kilianshof**

**2013**

Bau einer Gerüsttreppe als 2. Rettungsweg an die Wohnanlage **St. Konrad**

**2014**

**St. Konrad**

Anbau der Rettungstreppe und Neugestaltung des Eingangs.

Verlegung des Fahrradabstellplatzes und des Müllplatzes.

**2015**

**Ab 01.07.2015 im Stiftungsvorstand:**

1. Vorsitzender Peter Able
2. Vorsitzende Gertrud Zürrlein
3. Vorsitzender Pfr. Werner Schindelin



**St. Konrad**

Architektenplanung für ein zweites Haus an St. Konrad mit Abriss der Apartments und OBA (wurde nicht umgesetzt).

Neue Brandmeldeanlage

**2016**

**Namensänderung** von „Stiftung Wohnstätten für Behinderte“ in „Stiftung Wohnstätten für Menschen mit Behinderung“ mit Logo, Geschäftsbrief und Internetauftritt.

Ersatz der Brandmeldeanlage in der Wohnanlage **Kilianshof**

Dezember 2016 Kauf des Grundstücks Berner Straße 6 für **neue Wohnanlage** mit Tagesförderstätte.

**St. Konrad**

Renovierung der Dachterrasse der Wohnanlage  
Bepflanzungsaktion der Außenanlage St. Konrad  
Umbau in der **Holzmühle**, Einbau eines Büroraumes  
Architektenplanung für die **neue Wohnanlage** Berner Straße.

**2017**

**St. Konrad**

Renovierung des Balkons Erdgeschoss Wohnanlage  
Elektro- und Sanitärarbeiten, sowie Sanierung der Wasserleitungen.

**Kilianshof**

**2018**



Erneuerung der Kellerfenster

**Neubau Berner Straße 6d**

3. Vorsitzender Pfr. Schindelin ist der verantwortliche Stiftungsvorstand und „Bauherr“ für den Neubau Verhandlungen für den Neubau Berner Straße – geänderte Planung.

**2019**

Zum **25-jährigen Bestehen der Stiftung** Wohnstätten Menschen mit Behinderung fand am 26. Januar 2019 ein Jubiläumsfachtag zum Thema „Wohnen für Menschen mit Behinderung“ statt.



**Neubau Berner Straße 6d**

Fortsetzung der Planung für den Neubau und Verhandlungen mit Regierung von Unterfranken Spendenzusage 1 Million Euro von Sternstunden e.V. des Bayerischen Rundfunks.

Verkauf der Apartments Trojaweg in Würzburg und Ebene 24 in Gerbrunn zur Finanzierung des Neubaus. Infostände zum Neubau beim Sommerfest im Zentrum für Körperbehinderte und bei der Mitgliederversammlung des Vereins für Menschen mit Körper- und Mehrfachbehinderung.



**2020**

**Neubau Berner Straße 6d**

Ausschreibung der einzelnen Gewerke, Regierung von Unterfranken benötigt Kostenberechnung.

Umplanungen nötig wegen Wasserschutzgebiet und anstelle einer Trafostation eine Photovoltaikanlage und eine Dachbegrünung einplanen.

Mai Baubeginn der Wohnanlage mit Tagesförderstätte



## Holzmühle

Dachgeschosswohnung wird für weitere Bewohner verwendet.

Mitarbeiter-WC im EG der Holzmühle eingerichtet.



## Neubau Berner Straße 6d

Corona bedingt kleines, internes Richtfest

Peter Able scheidet zum 31.12.2020 aus familiären Gründen aus dem Vorstand aus.



## 2021

### Ab 01.01.2021 im Stiftungsvorstand:

1. Vorsitzende Gertrud Zürrlein
2. Vorsitzender Roman Mayr
3. Vorsitzender Pfr. Werner Schindelin



19. Juli 2021 – Klausurtag zur Wohnanlage St. Konrad  
Ergebnis: Weiterarbeit in einer Steuerungsgruppe zur Zukunft der Wohnanlage St. Konrad.



## St. Konrad

Neue Balkontüren im EG eingebaut

Eingangstüren der Apartments repariert

Geländererhöhung an 2 Balkone im 3. Stock

Sicherung der Natursteinmauer unterhalb Kapelle zur Leistenstraße.



## Kilianshof

Beteiligung an der Klimaanlage der Gruppenräume.

## Holzmühle

Einbau einer Miniküche im EG



## **Neubau Berner Straße 6d**

Bauarbeiten gehen trotz Pandemie gut voran.  
Innenausbau, EG für 2 Tagesfördergruppen mit Zugang zum Innenhof und Gartengelände, 1. und 2. OG für 4 Wohngruppen, 2 Aufzüge



**2022**

## **St. Konrad**

Sonnenschutzrollos für die Südseite  
Verputz der Außenfassade der Kapelle zur Leistenstraße wegen Risse  
Notbeleuchtung wieder hergestellt

## **Kilianshof**

Neue Kühltheke für die Gaststätte

## **Holzmühle**

Pelletslagerung den aktuellen Sicherheitsvorgaben angepasst.  
Hofter mit elektrischer Steuerung ausgestattet.

## **Neubau Berner Straße 6d**

Fertigstellung

Start der Tagesförderstätte am 11. April 2022

Büro für die Stiftung Wohnstätten im EG

Offizielle Schlüsselübergabe an den Vereinsvorstand am 20. Juli 2022



Segnungsfeier des Neubaus mit Verabschiedung von Pfr. Schindelin aus dem Stiftungsvorstand am 24. Oktober 2022



**2023**



## Ab 01.02.2023 im Stiftungsvorstand

1. Vorsitzende Gertrud Zürlein
2. Vorsitzender Roman Mayr
3. Vorsitzender Gerd Waltinger

**Voices**  
Gospel-Rock-Pop Chor

## Eröffnungsfeier der Wohnanlage am Wald



## Stiftungsrat

Erich Beck scheidet aus dem Stiftungsrat aus.  
Rudolf Bohlender wurde zum 01.08.2023 vom Vorstand  
des Vereins für Menschen mit Körper- und Mehrfach-  
behinderung e.V. in den Stiftungsrat berufen.

## 30 Jahre Stiftung Wohnstätten

Infostand beim Sommerfest des Förderzentrums des  
Vereins Würzburg-Heuchelhof und bei der Mitglieder-  
versammlung des Vereins.

**30 Jahre**  
**1993-2023**



**Pfarrer Werner Schindelin, Gründer und langjähriger  
Vorstand der Stiftung Wohnstätten ist am 15.09.2023  
verstorben.**



**PFARRER  
WERNER SCHINDELIN**

**Wir sind sehr dankbar!**

Mitgründer, Initiator, Wegbegleiter und im Vorstand:  
1969 – 2012 Verein für Menschen mit Körper- und Mehrfachbehinderung  
1993 – 2022 Stiftung Wohnstätten für Menschen mit Behinderung

In großer Dankbarkeit nehmen wir Abschied von  
**Pfarrer Werner Schindelin**

Als Mitbegründer unseres Vereins und der Stiftung Wohnstätten für Menschen mit Behinderung hat er sich in der Vorstandschaft mit beeindruckender Tatkraft und besonderem Weitblick engagiert.

Mit seinem herzlichen und fürsorglichen Wesen setzte er sich in seiner Schaffenszeit unermüdlich für die Belange von Menschen mit Behinderung und deren Familien ein.

Seine Ausstrahlung, die so sehr von Hoffnung, Zuversicht und Mut geprägt war, hat vielen Menschen in schwierigen Situationen sehr gut getan.

Unser Mitgefühl gilt der Familie.

Vorstände und Aufsichtsrat von Verein und Stiftung  
Karin Baumgärtner, Robert Meyer-Spelbrink  
Maria Schubert, Gertrud Zürrlein

Ehrenvorsitzender  
Hans Schöbel

## **St. Konrad**

Neue Heizkesselanlage eingebaut

## **Kilianshof**

Großer Wasserschaden im Dezember, Versicherungsfall  
Die Reparaturen und die Wiederherstellung der  
Bewohnerzimmer haben sich bis in das erste Quartal  
2025 hingezogen.

## **Holzmühle**

Neue Hausleitung für die Holzmühle

## **Stiftungsnetzwerk Würzburg**

Am 20.11.2023 ist die Stiftung Wohnstätten dem  
Würzburger Stiftungsnetzwerk beigetreten.

**2024**

## **Holzmühle**

Zum 01.04.2024 hat der Verein die Betreuung des  
ambulant unterstützten Wohnens übernommen.  
Nebengebäude Dach repariert und Bewuchs entfernen  
lassen.

## **Wohnanlage am Wald**

Am 09.04.2024 Andacht im  
Raum der Stille zur Ausgestaltung  
des Raumes und zur Anschaffung  
der Rollstuhlschaukel.



Im Juli 2024 an den Fenstern Insektenschutz angebracht mit finanzieller Unterstützung der Bewohner\*innen bzw. deren Angehörige. Die Gruppenräume mit Unterstützung des Vereins mit einer Klimaanlage nachgerüstet. Hinweisschild für die Wohnanlage angeschafft.

## **St. Konrad**

Im September einen neuen Aufzug mit verbreiterten Türen eingebaut und in einigen Zimmern den Fußbodenbelag ausgetauscht.

## **Kilianshof**

Bewohner\*innen und Mitarbeitende beteiligen sich für die Stiftung Wohnstätten an der Veranstaltung zum 1jährigen Bestehen des Würzburger Stiftungsnetzwerkes am 27.09.2024 auf dem Würzburger Marktplatz.



## **Stiftungsrat**

Kurt Vey scheidet zum 31.12.2024 aus dem Stiftungsrat aus. Nachfolge wird noch vom Vereinsvorstand berufen.

## 2025

## **St. Konrad**

Neuer Hausleiter ab 01.03.2025 – Michael Langenhorst  
Wassereintritt in der Kapelle

## **Kilianshof**

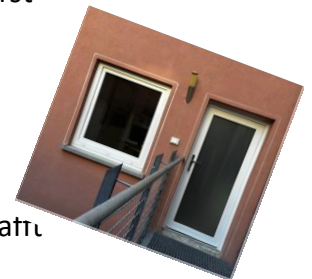
Instandsetzung Klingel- und Rufanlage, Rollos, Aufzug, Heizung, Fernwärmeleitung

## **Wohnanlage am Wald**

Lichtfaserwasserfall für den Snoezelenraum angeschafft  
Mängelbeseitigung des Fußbodens und der Revisionsklappen  
Pflege der Dachbegrünung  
Sonnenschutz für die Balkone  
Reparatur der Eingangstür

Für alle Wohnanlagen Trinkwasserspender angeschafft.

E-Bus mit Spenden anlässlich Trauerfeier Pfr. Schindelin angeschafft.



Sanierung Sanitärbereiche mit finanzieller Beteiligung der Mieter\*innen durch die Zuschüsse der Krankenkasse.

## Technischer Gebäudemanager

Zusammen mit dem Verein für Menschen mit Körper- und Mehrfachbehinderung hat die Stiftung zum 01.10.2025 Thomas Freese als technischen Gebäudemanager eingestellt.

## Stiftungsrat

Edith Fischer wurde zum 01.08.2025 vom Vorstand des Vereins für Menschen mit Körper- und Mehrfachbehinderung e.V. in den Stiftungsrat berufen.

## Stiftungsnetzwerk Würzburg

Netzwerktreffen im Mai 2025 in der Hans-Schöbel-Schule und im Oktober 2025 am Benediktushof der West-Östliche Weisheit Willigis Jäger Stiftung Holzkirchen

## St. Konrad

Für einen Ersatz oder Sanierung der Wohnanlage eine neue Machbarkeitsstudie in Auftrag gegeben.  
Dazu Gespräche mit der Regierung von Unterfranken und dem Bezirk Unterfranken geführt.

Telefon- und Rufanlage repariert  
Fahrradhaus angeschafft  
Zaun zur Leistenstraße gesichert  
Schließanlage installiert  
Spendenfinanzierter Defibrillator außen angebracht

## Kilianshof

Gruppenraum 4. Stock für die Tagesförderung zur Verfügung gestellt.  
Neuer Wasserspeicher angeschafft, welcher geeignet ist für die geplante Fernwärmeleitung.  
Duschböden in 4 Zimmer saniert.  
April 2026 – zweiter großer Wasserschaden – Sanierung erfolgt.

In den Wohnanlagen St. Konrad, Kilianshof und am Wald Brandschutz-Feuerbeschau



2026



## Holzmühle

Erneute Reparatur des Zugangstors,  
jetzt manuell zu bedienen.  
Heizungsanlage erneuert



## Klausurtag 2026

Stiftungsvorstand mit Gesamtleiter der Wohnanlagen,  
technischen Gebäudemanager, Vereinsvorstand und  
Buchhaltungsleiter in der Wohnanlage Kilianshof.



Infostand beim Sommerfest des Förderzentrums des  
Vereins Würzburg-Heuchelhof und bei der Mitglieder-  
versammlung des Vereins.



## Stiftungsnetzwerk Würzburg

Netzwerktreffen im April 2026 bei der Stiftung des  
Blindeninstituts Würzburg.

Gemeinsame Aktion zum Würzburger Stadtfest am  
19.09.2026 im Garten des Juliusspitals.

